

**Vorlage zur Kenntnisnahme
§ 15 BezVG
Bezirksamt**

Ursprung:

Vorlage zur Kenntnisnahme § 15 BezVG, Bezirksamt

Beratungsfolge:

28.06.2017 BVV

BVV/008/VIII

Betreff: Förderprogramm Stadtumbau

**Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt und
Ortsteil Buch**

Vorschlagslisten für die Programmplanung 2018

Es wird gebeten, zur Kenntnis zu nehmen:

Siehe Anlage

Berlin, den 08.06.2017

Einreicher: Bezirksamt

Begründung siehe Rückseite

Ergebnis:

_____ zur Kenntnis genommen ohne Aussprache

_____ zur Kenntnis genommen mit Aussprache

_____ zurückgezogen

Bezirksamt Pankow von Berlin

23.05..2017

An die
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr.VIII-0193:

Vorlage zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 15 BezVG

Förderprogramm Stadtumbau Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt und Ortsteil Buch Vorschlagslisten für die Programmplanung 2018

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

Gemäß § 15 Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG) wird berichtet:

Das Bezirksamt hat in seiner Sitzung am 23.05.2017 folgenden Beschluss gefasst:
Die in der Anlage aufgelisteten Maßnahmen für die Programmplanung 2018 des Förderprogramms Stadtumbau, Fördergebiet Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt und für das Fördergebiet Buch sind an die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen als Vorschlagslisten für das Programmjahr 2018 weiterzuleiten.

Begründung

Auf der Grundlage des § 164b des Baugesetzbuchs werden zwischen Bund und Ländern jährlich Verwaltungsvereinbarungen (VV Städtebauförderung) abgeschlossen. Grundlage für den Einsatz der Mittel sind das Besondere Städtebaurecht des Baugesetzbuches, die Landeshaushaltsordnung (LHO) mit den dazugehörigen Ausführungsvorschriften (AV LHO) sowie die zwischen Bund und Land geschlossenen jährlichen Verwaltungsvereinbarungen Städtebauförderung. Auf der Grundlage der Verwaltungsvereinbarung zur Städtebauförderung werden im Bezirk Pankow Vorhaben im Programm "Stadtumbau" bereits seit dem Jahr 2002 gefördert.

Die Vorschlagslisten enthalten jeweils die bezirklichen Vorschläge für den Einsatz von Fördermitteln aus dem Förderprogramm „Stadtumbau“.

Die Vorschläge zur Programmplanung wurden Anfang 2017 mit den Fachämtern und der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen abgestimmt und entsprechen den ISEK-Entwicklungszielen.

Für den Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt im Stadtumbaugebiet Prenzlauer Berg erfolgt die Programmplanung auf der Grundlage der Statusberichte 2012 und 2016 für das Stadtumbaugebiet Prenzlauer Berg, des Integrierten Entwicklungskonzeptes für das Gebiet Thälmannpark (ISEK, BA-Beschluss VII-1044/2014 vom 21.10.2014) und der Maßnahmenliste für das Schwerpunktgebiet „Thälmannpark und Grüne Stadt“ (BA-Beschluss VII-1213/2015 vom 14.04.2015, zuletzt aktualisiert mit Datum vom 25.07.2016, bestätigt durch SenStadtUm mit Datum vom 26.08.2016). Maßnahmen, die aus sanierungsrechtlichen Ausgleichsbeträgen finanziert werden, werden in einer separaten Übersicht nachrichtlich dargestellt.

Für das Stadtumbaugebiet Buch erfolgt die Programmplanung auf der Grundlage des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortsteil Buch. Der Schlussbericht des ISEK mit Änderungen wurde vom BA am 1. Dezember 2015 in 2. Lesung (BA-Vorlage Nr. VII-1391/2015) zur Kenntnis genommen und die Vorlage der BVV am 16.12.2015 zur Kenntnis gegeben (Drs. VII-1062).

Haushaltsmäßige Auswirkungen

keine

Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen

keine

Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung

keine

Kinder- und Familienverträglichkeit

entfällt

Sören Benn
Bezirksbürgermeister

Vollrad Kuhn
Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung und
Bürgerdienste

3 Anlagen

Vorschlagsliste Stadtumbau für die Programmplanung 2018
Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt

Fachamt/ Fachbereich	Lfd. Nr. der Maßnahm e-liste vom 25.7.2016	Lage/ Gebiet	Adresse	Maßnahmebeschreibung	Gesamtk osten in €	Fördermittel in €		
						davon in Jahresrate 2018	davon in Jahresrate 2019	davon in Jahresrate 2020
Amt für Weiterbildung und Kultur	8.11	Thälmannpark	Ernst-Thälmann-Park	Künstlerischer Wettbewerb zur Kommentierung des Thälmanndenkmals	60.000	10.650	49.350	
Amt für Weiterbildung und Kultur	8.12.	Thälmannpark	Ernst-Thälmann-Park	Umsetzung der Ergebnisse des o.g. künstlerischen Wettbewerbs	100.000		Wird nach Vorliegen der Wettbewerbsergebnisse ermittelt	
SGA	Vertiefungskonzept Grüne Stadt	Grüne Stadt	Heinz-Kapelle-Straße	Aufwertung Spielplatz Heinz-Kapelle-Str.	62.000	62.000		
SGA	Vertiefungskonzept Grüne Stadt	Grüne Stadt	Schulhofsanierung Bötzow Grundschule	Laufende Maßnahme - Mehrkosten durch Erweiterung des Leistungsumfangs nach Schüler*nnenbeteiligung	Zusatzkosten: 348.000	348.000		
SGA	8.9	Thälmannpark	Ernst-Thälmann-Park	Ausstattung mit Spiel- und Bewegungsangeboten	965.000	Wird nach Vorliegen des Freiraumkonzeptes ermittelt		
Stadtentwicklungsamt, FB Stadterneuerung		Gesamtgebiet		Gebietsbeauftragter	300.000	[100.000, Finanzierung aus 2016]	100.000	100.000
Gesamtsumme					1.835.000			

Anmerkung: Im Förderprogramm Stadtumbau unterliegen die Fördermittel einer Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Zu jedem Programmjahr gehören fünf Kassenjahre, in denen die Maßnahme umgesetzt werden soll. Die Jahresraten werden in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenSW entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw. angepasst. Es werden hier zunächst nur die ersten drei Jahresraten aufgeführt, wie sie sich aus heutiger Sicht darstellen.

Nachrichtlich: Aus Ausgleichsbeträgen zu finanzierende Maßnahmen im Stadtumbaugebiet Prenzlauer Berg

Fachamt/ Fachbereich	Lfd. Nr. der Maßnahme- liste vom 25.07.2016	Lage/ Gebiet	Adresse	Maßnahme- beschreibung	Gesamt- kosten in €	davon in Jahresrate 2018	davon in Jahresrate 2019	davon in Jahresrate 2020
Amt für Weiterbildung und Kultur	7.1 bis 7.4	Thälman npark	Danziger Straße 101, 103, 105	Sanierung Kulturareal	13.500.000	Festlegung nach Vorliegen der Planung		
Amt für Schule und Sport	6.1	Thälman npark	Ella-Kay- Straße 2	Erneuerung Funktionsgebäud e Hockeyplatz	500.000	Festlegung nach Vorliegen der Planung		
Gesamtsumme					14.000.000			

Anmerkung: Ausgleichsbeträge unterliegen keiner Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Das bedeutet, dass die Fördersumme in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenSW entsprechend dem Projektfortschritt auch über den bei Stadtumbaumitteln üblichen Fünfjahreszeitraum hinaus eingesetzt bzw. angepasst werden können.

Vorschlagsliste Stadtumbau Ost für die Programmplanung 2018

Anlage 3
Stand: 11.05.2017

Ortsteil Buch

Fachamt / Fachbereich	Lfd. Nr. der Maßnahm e im ISEK	Lage/ Gebiet	Adresse	Maßnahme- beschreibung	Gesamt- kosten in €	davon in Jahresrate 2018	davon in Jahresrate 2019	davon in Jahresrate 2020
Amt für Schule und Sport	SSP 6	Buch	Walter- Friedrich-Str. 26, nordwestl. Panke neben Tennisplätze n	Sanierung der Sportanlage und Errichtung eines Funktions-gebäudes	1.300.000	200.000	800.000	300.000
SGA	G 13	Buch	Schlosspark	Fortführung der Erneuerung	300.000		50.000	250.000
SGA	G 2 / G 3	Buch	Nördlich Ernst-Busch- Straße	Industriebahntrasse: Herrichtung als Radwegeverbindung und Herrichtung Brücke	540.000		50.000	490.000
Amt für Schule und Sport/ Facility Management FB Hochbau	SSP 3	Buch	Ernst-Busch- Str.27	Qualifizierung des leer stehenden Schulgebäudes zur Erweiterung des Schulstandortes	500.000		30.000	470.000
Gesamtsumme					2.640.000	200.000	930.000	1.510.000

Anmerkung: Im Förderprogramm Stadtumbau unterliegen die Fördermittel einer Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Zu jedem Programmjahr gehören fünf Kassenjahre, in denen die Maßnahme umgesetzt werden soll. Die Jahresraten werden in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenSW entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw. angepasst. Es werden hier zunächst nur die ersten drei Jahresraten aufgeführt, wie sie sich aus heutiger Sicht darstellen.