

**Vorlage zur
Kenntnisnahme § 15
BezVG**

Bezirksamt

Ursprung:

Vorlage zur Kenntnisnahme § 15 BezVG, Bezirksamt

Mitzeichnungen:

Beratungsfolge:

02.09.2020 BVV

BVV/034/VIII

Betreff: Förderprogramm "Nachhaltige Erneuerung" (Stadtumbau)**- Ortsteil Buch****- Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne
Stadt****- Ortsteil Prenzlauer Berg, Greifswalder Straße****Vorschlagslisten für die Programmplanung 2021****Es wird gebeten, zur Kenntnis zu nehmen:****siehe Anlage**

Berlin, den 10.08.2020

Einreicher: Bezirksamt

Ergebnis:

_____ zur Kenntnis genommen ohne Aussprache

_____ zur Kenntnis genommen mit Aussprache

_____ zurückgezogen

Begründung:

Bezirksamt Pankow von Berlin

21.07.2020

An die
Bezirksverordnetenversammlung

Drucksache-Nr.:

**Vorlage zur Kenntnisnahme
für die Bezirksverordnetenversammlung gemäß § 15 BezVG**

Betr.: Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau)

- Ortsteil Buch
- Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt
- Ortsteil Prenzlauer Berg, Greifswalder Straße

Vorschlagslisten für die Programmplanung 2021

Wir bitten zur Kenntnis zu nehmen:

Gemäß § 15 Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG) wird berichtet:

Das Bezirksamt hat in seiner Sitzung am 21.07.2020 folgenden Beschluss gefasst:

Die in der Anlage aufgelisteten Maßnahmen für die Programmplanung 2021 des Förderprogramms „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau), Fördergebiet Buch, Fördergebiet Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt und Fördergebiet Greifswalder Straße sind an die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen als Vorschlagsliste für das Programmjahr 2021 weiterzuleiten.

Begründung

Auf der Grundlage des § 164b des Baugesetzbuchs werden zwischen Bund und Ländern jährlich Verwaltungsvereinbarungen (VV Städtebauförderung) abgeschlossen. Grundlage für den Einsatz der Mittel sind das Besondere Städtebaurecht des Baugesetzbuches, die Landeshaushaltsordnung (LHO) mit den dazugehörigen Ausführungsvorschriften (AV LHO) sowie die zwischen Bund und Land geschlossenen jährlichen Verwaltungsvereinbarungen Städtebauförderung. Auf der Grundlage der Verwaltungsvereinbarung zur Städtebauförderung werden im Bezirk Pankow Vorhaben im Programm "Stadtumbau" bereits seit dem Jahr 2002 gefördert.

Die Vorschlagslisten enthalten jeweils die bezirklichen Vorschläge für den Einsatz von Fördermitteln aus dem Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau). Die Vorschläge zur Programmplanung wurden Anfang 2020 mit den Fachämtern und der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen abgestimmt. Sie entsprechen den jeweiligen ISEK-Entwicklungszielen.

Für das Fördergebiet Buch erfolgt die Programmplanung auf der Grundlage des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für den Ortsteil Buch – Schlussbericht – das am 1. Dezember 2015 in 2. Lesung (BA-Vorlage Nr. VII-1391/2015) beschlossen wurde.

Für den Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt im Fördergebiet Prenzlauer Berg erfolgt die Programmplanung auf der Grundlage des Integrierten Entwicklungskonzeptes für das Gebiet Thälmannpark (ISEK, BA-Beschluss VII-1044/2014 vom 21.10.2014), der Statusberichte 2012 und 2017 für das Fördergebiet Prenzlauer Berg und der Maßnahmenliste für das Schwerpunktgebiet „Thälmannpark und Grüne Stadt“ (BA-Beschluss VII-1213/2015 vom 14.04.2015, zuletzt aktualisiert mit Datum vom 25.07.2016, bestätigt durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen mit Datum vom 26.08.2016). Maßnahmen, die aus sanierungsrechtlichen Ausgleichsbeträgen finanziert werden, werden in einer separaten Übersicht nachrichtlich dargestellt.

Für das Fördergebiet Greifswalder Straße erfolgt die Programmplanung auf der Grundlage des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für die Großwohnsiedlung Greifswalder Straße (BA-Beschluss VIII-0176/2017 vom 04.07.2017).

Die in der Anlage aufgelisteten Maßnahmen für die Programmplanung 2021 wurden dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Grünanlagen in der Sitzung am 16.06.2020 vorgestellt und im Anschluss an die Diskussion zustimmend zur Kenntnis genommen.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

keine

Gleichstellungs- und gleichbehandlungsrelevante Auswirkungen

keine

Auswirkungen auf die nachhaltige Entwicklung

keine

Kinder- und Familienverträglichkeit

entfällt

Vollrad Kuhn
Stellv. Bezirksbürgermeister

4 Anlagen

Vorschlagsliste Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) für die Programmplanung 2021

Ortsteil Buch

Fachamt / Fachbereich	Lfd. Nr. KoFi	Adresse	Maßnahmebeschreibung	Gesamt- kosten in €	Fördermittel in €			
					davon in Jahresr- ate 2021	davon in Jahresr- ate 2022	davon in Jahresr- ate 2023	davon in Jahresr- ate 2024
Straßen- und Grünflächen amt		Wiltbergstraß e/ Karower Chaussee	Bildungs- und Integrationszentrum (BIZ) Freiflächenplanung gemäß Wettbewerb von 2019	1.500.0 00				1.500.00 0
Straßen- und Grünflächen amt		Wiltbergstraß e	Ausbau der Promenade zum BIZ Buch parallel zur Wiltbergstraße- 1. und 2. Bauabschnitt	1.000.0 00	80.000	100.000	600.000	220.000
Straßen- und Grünflächen amt		Walter- Friedrich- Str./Franz- Schmidt-Str.	Qualifizierung der öffentlichen Grünfläche an der Franz- Schmidt-Str. (Gänseplastik)	735.00 0	135.000	600.000		
Schul- und Sportamt		Walter- Friedrich-Str. 26	Qualifizierung der Schulsportfreifläche	3.000.0 00	200.000	800.000	1.500.00 0	500.000
Gesamtsumme				6.235. 000	415.000	1.500.0 00	2.100.0 00	2.220.0 00

Anmerkung: Im Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) unterliegen die Fördermittel einer Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Zu jedem Programmjahr gehören bis zu fünf Kassenjahre, in denen die Maßnahme umgesetzt werden soll. Die Jahresraten werden in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenStadtWohn entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw.

Vorschlagsliste Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) für die Programmplanung 2021

Ortsteil Prenzlauer Berg, Förderschwerpunkt Thälmannpark/Grüne Stadt

Fachamt / Fachbereich	Lfd. Nr. KoFi	Adresse	Maßnahmebeschreibung	Gesamtkosten in €	Fördermittel in €			
					davon in Jahresrate 2021	davon in Jahresrate 2022	davon in Jahresrate 2023	davon in Jahresrate 2024
Straßen- und Grünflächenamt	64	Kniprodestraße	Werneuchener Wiesen, Barrierefreie Erschließung der geplanten Nutzungen (Denkmalort, temporäre Schuldrehscheibe, Bürgerwiese) und Vernetzung mit dem Umfeld	800.000	Jahresraten werden derzeit abgestimmt			
Straßen- und Grünflächenamt	43	Ernst-Thälmann-Park	Ernst-Thälmann-Park, Spielberg	734.000	Jahresraten werden derzeit abgestimmt			
Vorläufige Gesamtsumme				1.534.000				

Anmerkung: Im Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) unterliegen die Fördermittel einer Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Zu jedem Programmjahr gehören fünf Kassenjahre, in denen die Maßnahme umgesetzt werden soll. Die Jahresraten werden in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenStadtWohn entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw. angepasst. Es werden hier zunächst nur die Jahresraten aufgeführt,

Nachrichtlich: aus Ausgleichsbeträgen zu finanzierende Maßnahmen im Fördergebiet Prenzlauer Berg

Fachamt / Fachbereich	Lfd. Nr. der Maßnah me-liste vom 27.01.20 20	Adresse	Maßnahmebeschreibun g	Gesamt- kosten in €	Fördermittel in €			
					davon in Jahresr ate 2021	davon in Jahresr ate 2022	davon in Jahresr ate 2023	davon in Jahresr ate 2024
Straßen- und Grün- flächenam t		Ernst- Thälmann- Park	Erneuerung der Wege, in Begleitung zur laufenden Maßnahme „Ausstattung mit Angeboten“	731.000	Jahresraten werden derzeit abgestimmt			
Gesamtsumme				731.000				

Anmerkung: Der Einsatz von Ausgleichsbeträgen unterliegt keiner Aufteilung in Programm- und Kassenjahre.

Das bedeutet, dass die Fördersumme in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenStadtWohn entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw. die Kassenraten bedarfsgerecht angepasst werden können

Vorschlagsliste Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) für die Programmplanung 2021
Ortsteil Prenzlauer Berg, Fördergebiet Greifswalder Straße

Fachamt / Fachbereich	Lfd. Nr. ISEK	Adresse	Maßnahmebeschreibung	Gesamt- kosten in €	Fördermittel in €			
					davon in Jahresrate 2021	davon in Jahresrate 2022	davon in Jahresrate 2023	davon in Jahresrate 2024
Jugendamt / Schulamt	4.5	Thomas-Mann- Straße 63-65	Kindertagesstätte und JFE / Jugendverkehrsschule Thomas-Mann-Str. 63/65, Schaffung der baulichen Voraussetzung zur Umsetzung des Konzepts der Mehrfachnutzung inkl. energetische Sanierung/Anpassung an den Klimawandel	2.990.0 00	Jahresraten werden derzeit abgestimmt			
Vorläufige Gesamtsumme				2.990. 000				

Anmerkung: Im Förderprogramm „Nachhaltige Erneuerung“ (Stadtumbau) unterliegen die Fördermittel einer Aufteilung in Programm- und Kassenjahre. Zu jedem Programmjahr gehören fünf Kassenjahre, in denen die Maßnahme umgesetzt werden soll.

Die Jahresraten werden in Abstimmung mit dem zuständigen Fachamt und SenStadtWohn entsprechend dem Projektfortschritt eingesetzt bzw. angepasst. Es werden hier zunächst nur die Jahresraten aufgeführt.