

**Beschlussempfehlung**Ausschuss für Verkehr und  
Öffentliche OrdnungUrsprung:  
Antrag, Fraktion der CDU  
Mitzeichnungen:

Beratungsfolge:

11.11.2020	BVV	BVV/036/VIII	überwiesen
10.12.2020	VerkOrd	VerkOrd/075/VIII	vertagt
21.01.2021	VerkOrd	VerkOrd/078/VIII	vertagt
02.09.2021	VerkOrd	VerkOrd/088/VIII	im Ausschuss abgelehnt
29.09.2021	BVV	BVV/044/VIII	

**Betreff: Verkehrssicherheit und gesunde Lebensverhältnisse in der  
Straße Alt-Buch****Abstimmungsergebnis Ausschuss  
Verkehr und öffentliche Ordnung:**

Ja 1/ Nein 7/ Enthaltungen 0

**Die BVV möge beschließen:**

Das Bezirksamt Pankow von Berlin wird zur Herstellung der Verkehrssicherheit sowie gesunder Wohn- und Lebensverhältnisse ersucht, die auf der öffentlichen Grünfläche an der Karower Straße im Ortsteil Buch (Fontane-Eck) befindlichen Gehölze von Totholz zu befreien und die erforderlichen Rückschnittarbeiten vorzunehmen, so dass die Verschattung der angrenzenden Wohnungen auf das rechtlich zulässige Maß reduziert wird.

Dem Bezirksamt wird zudem empfohlen, sich an die Berlin Immobilienmanagement GmbH als Eigentümer der Nachbargrundstücke zu wenden und selbige Maßnahmen für die dort befindlichen Bäume zu erwirken.

Berlin, den 21.09.2021

Einreicher: Ausschuss für Verkehr und Öffentliche Ordnung

Begründung siehe Rückseite

**Abstimmungsergebnis:**

\_\_\_\_\_ beschlossen  
\_\_\_\_\_ beschlossen mit Änderung  
\_\_\_\_\_ abgelehnt  
\_\_\_\_\_ zurückgezogen

**Abstimmungsverhalten:**

\_\_\_\_\_ einstimmig  
\_\_\_\_\_ mehrheitlich  
\_\_\_\_\_ Ja-Stimmen  
\_\_\_\_\_ Gegenstimmen  
\_\_\_\_\_ Enthaltungen

federführend

\_\_\_\_\_ überwiesen in den Ausschuss für  
\_\_\_\_\_ mitberatend in den Ausschuss  
für  
\_\_\_\_\_ sowie in den Ausschuss für

### **Begründung der Beschlußempfehlung:**

In der Ausschußdebatte machte das Bezirksamt zunächst deutlich, daß die Verkehrssicherheit auch an dieser Stelle des Öffentlichen Straßenlandes gegeben ist. Im weiteren konnten weder die Antragsteller noch das Bezirksamt eine gesetzliche Grundlage benennen, die das "rechtlich zulässige Maß" etwaiger Wohnungsverschattungen durch Straßenbegleitgrün definiert oder regelt. Es gibt sie schlicht nicht. Insofern fehlt dem Antrag die Grundlage. Der Ausschuß empfiehlt der BVV mit 1 Ja-Stimmen gegen 7 Nein-Stimmen und ohne Enthaltungen die Ablehnung der Drucksache.

### **Begründung Ursprungsantrag Fraktion der CDU:**

Mit Beantwortung der Kleinen Anfrage 0823/VIII hat das Bezirksamt bestätigt, dass sich auf der öffentlichen Grünfläche an der Karower Straße (Fontane-Eck; grün markiert) Bäume befinden, die mit ihren Kronen mehrere Meter über die Flurstücksgrenze hinaus ragen und keinen bzw. sehr geringen Abstand zu den auf der gegenüberliegenden Seite der Straße Alt-Buch liegenden Fenstern und Balkonen aufweisen.

Darüber hinaus weisen die Baumkronen erhebliche Anteile von Totholz auf, das zum Teil bereits auf die Straße Alt-Buch gefallen ist und hier die Verkehrssicherheit beeinträchtigt.

Die blau markierte Fläche befindet sich im Eigentum der Berlin Immobilienmanagement GmbH. Auch auf diesen Flurstücken befinden sich zahlreiche Starkbäume, deren Kronen an die anliegenden Wohngebäude heranreichen und mit Totholz durchsetzt sind.

Das Bezirksamt wird insofern ersucht, die notwendigen Schritte einzuleiten, um die Verkehrssicherheit herzustellen und die extreme Verschattung der Wohnungen baldmöglichst zu beenden.

